

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΥΚΟΒΡΥΣΗΣ – ΠΕΥΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ 25
141 23 ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ
ΤΗΛ.: 2132051730
Email : grammateia.ty@likovrisipefki.gr
Πληροφορίες : Πίπου Ι., Αγγελιδάκη Μ.

Θέμα: Ενημέρωση πολιτών σχετικά με την υπ' αριθμ. 12/2026 μελέτη της Δ.Τ.Υ. με τίτλο «Ολοκληρωμένη παρέμβαση ανάπλασης κοινόχρηστου χώρου και χώρου πρασίνου Δήμου Λυκόβρυσης-Πεύκης».

Αξιότιμοι κύριοι και κυρίες,

Ενημερώνουμε τους πολίτες, οι οποίοι έχουν αιτηθεί τη χορήγηση αντιγράφου της υπ' αριθμ. 12/2026 μελέτης της Δ.Τ.Υ., για τα κάτωθι:

Με την 117/2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Λ9ΘΘΩΛΔ-Τ67) εγκρίθηκε, μεταξύ άλλων, η συμμετοχή του Δήμου Λυκόβρυσης-Πεύκης στην ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2025-2026 ΣΤΟΝ ΑΞΟΝΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ 1 (Α.Π.1) **«Δράσεις περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»** ΤΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» του Πράσινου Ταμείου και την υποβολή αίτησης χρηματοδότησης στη Δράση 1.2 με τίτλο **«Ολοκληρωμένο έργο ανάπλασης κοινόχρηστου χώρου και χώρου πρασίνου Δήμου Λυκόβρυσης-Πεύκης»** προϋπολογισμού 470.310,75 € πλέον Φ.Π.Α. 24% και συνολικά **583.185,33 €**.

Η πρόταση εκπονήθηκε με βάση τον οδηγό του προγράμματος <https://prasinosameio.gr> και τους ισχύοντες κανονισμούς (ΝΟΚ, Κτηριοδομικό, ΚΟΚ, Προδιαγραφές ΥΠΕΧΩΔΕ για την προσβασιμότητα από Άτομα Με Ειδικές Ανάγκες, Οδηγίες Σχεδιασμού για τα ΑΜΕΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ κλπ).

Οι βασικές αρχές, στις οποίες στηρίχτηκε ο σχεδιασμός της παρούσας ανάπλασης, η περιγραφή της πρότασης, τα προτεινόμενα υλικά και κατασκευές αναλυτικά είναι:

- **Οργάνωση των κινήσεων των πεζών** με βάση τις ροές εισόδου στην πλατεία.
- **Διατήρηση της υφιστάμενης φύτευσης** περιμετρικά της πλατείας με εμπλουτισμό των υφιστάμενων δένδρων με νέα και ενίσχυση της φυσικής σκιάς.
- **Χωροθέτηση πρόσθετου χώρου στάσης και ανάπαυσης** με ξύλινη πέργκολα και παγκάκια.
- **Εμπλουτισμό των περιοχών πρασίνου** με νέα δένδρα και φυτά με στόχο την οικιστική και περιβαλλοντική αναβάθμιση και την δημιουργία βιοκλιματικών συνθηκών (π.χ. σκίαση για τους πεζούς), έτσι ώστε να δημιουργείται ένα ευχάριστο μικροκλίμα στους επισκέπτες και τους κατοίκους της περιοχής.
- **Χρήση νέων υλικών δαπεδοστρώσεων με σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο (κουρασανίτ) και ψυχρούς κυβόλιθους**, ώστε να δημιουργείται ενιαίο

αισθητικό αποτέλεσμα.

- **Χωροθέτηση Λωρίδας Όδευσης Τυφλού** πλάτους 40εκ. ώστε να διαφοροποιείται από το υπόλοιπο δάπεδο περιμετρικά στα πεζοδρόμια.
- **Χωροθέτηση ραμπών στις διαβάσεις** με κλίση 5% και ελάχιστο πλάτος 1.60μ.
- **Τοποθέτηση υγρού στοιχείου (συντριβάνι)** σε κεντρικό σημείο της πλατείας για την αναβάθμιση και αίσθηση δροσιάς του υπαίθριου χώρου
- **Τοποθέτηση στοιχείων Αστικού Εξοπλισμού** για την λειτουργική αναβάθμιση του χώρου, σε επιλεγμένα, κομβικά σημεία, που περιλαμβάνει:
 - Καθιστικά διαφόρων τύπων
 - Μικρούς κάδους απορριμμάτων επί της πλατείας
 - Σύστημα υπόγειου κάδου σύμμεικτων απορριμμάτων
 - Ποδηλατοστάτη
 - Φωτιστικά σώματα χαμηλής ενεργειακής κατανάλωσης

Η πρόταση, που υπέβαλε ο Δήμος μας στο Πράσινο Ταμείο, βρίσκεται σε φάση αξιολόγησης και δεν έχει ακόμα οριστικοποιηθεί.

Ήδη, έχουν σταλεί από το Πράσινο Ταμείο παρατηρήσεις προς διόρθωση, που επεξεργάζονται, θα πρέπει να ενσωματωθούν στην προμελέτη και στη συνέχεια να σταλούν στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής για τη σύμφωνη γνώμη του.

Επειδή η προμελέτη είναι σε στάδιο επεξεργασίας και σχετικών εγκρίσεων, όπως αναφέρθηκε ανωτέρω, σε αυτή τη φάση δεν είναι ώριμη να δημοσιοποιηθεί.

Μόλις εγκριθεί από τις εμπλεκόμενους φορείς η πρόταση του Δήμου και ενταχθεί η εν λόγω δράση στο Πράσινο Ταμείο προς χρηματοδότηση, θα συνταχθεί **η μελέτη εφαρμογής και τα τεύχη δημοπράτησης**, και αφού εγκριθεί από τη Δημοτική Επιτροπή και αναρτηθεί στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ, θα δοθεί στη δημοσιότητα, οπότε ο κάθε ενδιαφερόμενος θα μπορεί να έχει γνώση του τελικού φυσικού αντικειμένου, που θα εκτελεστεί.

Ο Δήμαρχος
Λυκόβρυσης Πεύκης

Ψυχάλης Μάριος